

Participatieruimte

Overzicht van de te bespreken punten per participatiebijeenkomst

Bouw van de sporthal

Het ontwerp van de sporthal is inmiddels uitgewerkt richting een technisch uitvoeringsontwerp. Dit is noodzakelijk met het oog op de Europese aanbesteding. Hierbij zijn de materialen van het gebouw uitgewerkt en bepaald. De architect geeft hierop een toelichting. We gaan over onderstaande onderwerpen graag met u in gesprek.

Gebouw (technisch):

- Kleurstelling van het gebouw, waarbij rekening gehouden wordt met bestemmingsplan en bijbehorende ambitienota.
- Begroeiing/beplanting van het dak

Gebouw (gebruik)

- Horeca
 - o Gebruik van het terras
 - Tijden van gebruik
 - Afscheiding van het terras
 - Toegang tot het terras
 - o Aantal deuren naar terras vanuit horeca
- Parkeergarage
 - o Gebruik van de parkeergarage
 - o Afsluiting van de parkeergarage
 - Beheer van de parkeergarage
- Indeling voorterrein sporthal
 - o Fietsparkeren
 - o Invalide parkeerplaats

Inrichting openbare ruimte

Een eerste opzet voor de inrichting is gemaakt. Hierbij is vast komen te liggen hoe de infrastructuur wordt aangelegd, denk aan de positionering van wegen, parkeerplaatsen, in- en uitritten en het groen. We gaan graag met u in gesprek over de wijze waarop het openbaar gebied wordt ingericht. De indeling ligt hierbij vast, maar binnen de diverse bestemmingen kan de inrichting nog worden bepaald. Hierbij is het vastgestelde beleid van de gemeente wel van toepassing. Dit is door de gemeenteraad vastgelegd in het Handboek Inrichting Openbare Ruimte.

Ontwerp openbare ruimte:

- o Wat is de wenselijke indeling van de parkeerplaatsen?
- o Waar komt de beplanting?
- o Welke beplanting en bomen zijn gewenst?
- o Hoe en waar komen looppaden? En van welk materiaal?
- o Waar en welke verlichting is gewenst?
- o Waar komen bankjes en prullenbakken en dergelijke?
- o Wat vindt u van een hondenuitlaatgebied?

Bouw van de woningen

Voor de ontwerp van de woningen is een schetsontwerp en een Voorlopig Ontwerp gemaakt. Deze moeten door de architect nog uitgewerkt worden tot een Definitief Ontwerp en technisch uitvoeringsontwerp. De uitwerking valt uiteen in twee gebieden: het gebied

rondom de verandawoningen (noordzijde) en het gebied rondom de eengezinswoningen (zuidzijde).

Het ontwerp van de architect bespreken we graag met u. Uw inbreng wordt in de verdere uitwerking meegenomen en we geven u naderhand een terugkoppeling over welke inbreng wel en niet verwerkt is, en waarom.

Voor de eengezinswoningen en CPO-woningen wordt het ontwerp als kader meegegeven aan de toekomstige bewoners. Zij zullen dit verder uitwerken met de architect en uiteindelijk een aannemer selecteren. De gemeente blijft bij dit proces betrokken.

Voor de gehele ontwikkeling is het wel de intentie om één bouwende partij te vinden, zo behouden we eenheid in het ontwerp.

We gaan graag met u gesprek over de volgende onderwerpen:

Verandawoningen

- Bespreken buitenzijde ontwerp van woningen
 - o inclusief uitstraling en materiaalkeuze
 - o inclusief geveltekeningen

Eengezinswoningen (inclusief cpo-woningen)

- bespreken buitenzijde ontwerp van de woningen
 - o inclusief uitstraling en materialisatie
 - o inclusief geveltekeningen